



Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Gdańsku
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie
GD.ZUZ.3.4210.712.2023.MW

Z dniem 27.02.2024 r.
Decyzja niniejsza staje się
ostateczna-prawomocna
i jest wykonalna
08.02.2024 r.
(data/podpis)

z up. Dyrektora
Ewa Wolińska
Z-ca Dyrektora

Gdańsk, dnia 1 lutego 2024 r.

WODOCIĄGI USTKA Sp z o.o.	
WPLYNĘŁO	Nr
2024-02-12	659

DI + DU

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),
- art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65.d, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400, art. 403 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Wodociągi Ustka (ul. Ogrodowa 14, 76-270 Ustka), na podstawie operatu wodnoprawnego p.n. „Na wykonanie urządzeń wodnych - obiektów służących do ujmowania wód podziemnych zabudowanych na otworach hydrogeologicznych nr 8 i 9, na ujęciu wód podziemnych zlokalizowanych przy ul. Rybackiej w Ustce (dz. nr 384/4 i 384/5 obręb Ustka)” opracowanego przez pana Jakuba Niezabitowskiego (wrzesień, 2023 r.),

orzeka m

Udzielić Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Wodociągi Ustka (ul. Ogrodowa 14, 76-270 Ustka), pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych służących do ujmowania wód podziemnych zabudowanych na otworach hydrogeologicznych SW- 8 i SW-9 zlokalizowanych na dz. nr 384/4 i 384/5 obręb Ustka na ujęciu komunalnym „Rybacka” w Ustce, zgodnie z poniższą tabelą:

nazwa obiektu	opis działania	współrzędne PL-ETRF 2000 [X,Y]		Działka; obręb	Głębokość studni
studnia nr SW-8	wykonanie urządzenia wodnego zamontowanego w otworze studziennym nr SW-8	6050888.22	6427360.25	384/4 obr. Ustka	48,0 m
studnia nr SW-9	wykonanie urządzenia wodnego zamontowanego w otworze studziennym nr SW-9	6050903.39	6427397.24	384/5 obr. Ustka	82,50 m

I.1. Urządzenia wodne składać się będą z:

I.1.1. Elementów służących do poboru i tłoczenia wody podziemnej oraz pomiaru położenia zwierciadła wody w otworze, w tym z:

a) studnia nr SW-8:

- pompy głębinowej o wydajności max. $Q=80 \text{ m}^3/\text{h}$ i wysokości podnoszenia słupa wody $H=48,43 \text{ m}$, zawieszanej w otworze studziennym na głębokości ok. 30 m p.p.t.,
- głowicy studni z orurowaniem $\varnothing 100 \text{ mm}$, wodomierza prostego $\varnothing 80/100$ (montowany w pozycji pionowej), manometru 0-1,6 MPa, skrzynki elektrycznej, zaworu czerpalnego, rury $\varnothing 32 \text{ mm}$ do pomiaru poziomu wody z gwizdawką oraz rury $\varnothing 32 \text{ mm}$ do wprowadzania sondy hydrostatycznej, przepustnicy zwrotnej bezkońnicowej oraz czujnika Cluwo,

b) studnia nr SW-9:

- pompy głębinowej o wydajności max. $Q=18 \text{ m}^3/\text{h}$, wysokości podnoszenia słupa wody $H=42 \text{ m}$, zawieszanej w otworze studziennym na głębokości ok. 30,00 m p.p.t.,
- głowicy studni z orurowaniem $\varnothing 100 \text{ mm}$, wodomierza prostego $\varnothing 80/100$ (montowany w pozycji pionowej), manometru 0-1,6 MPa, skrzynki elektrycznej, zaworu czerpalnego, rury $\varnothing 32 \text{ mm}$ do pomiaru poziomu wody z gwizdawką oraz rury $\varnothing 32 \text{ mm}$ do wprowadzania sondy hydrostatycznej, przepustnicy zwrotnej bezkołnierzonej oraz czujnika Cluwo.

I.1.2. Obudów naziemnych typu LANGE, ocieplanych z systemem ogrzewania w okresie zimowym, w wersji kompletnej. Podstawa obudowy wykonana będzie z konstrukcji stalowej, obudowanej szczelną powłoką z laminatu polietrowo – szklanego w całości wypełnioną pianką poliuretanową stanowiącą ocieplenie podstawy.

I.2. Zobowiązać Wnioskodawcę do:

- 1) Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z przedmiotową decyzją oraz przedłożonym operatem wodnoprawnym.
- 2) Pokrycia terenu nawierzchnią utwardzoną w promieniu 1 m od otworu studziennego, ze spadkiem 2% na zewnątrz.
- 3) Prawidłowej eksploatacji i utrzymania urządzeń wodnych w należyłym stanie technicznym.
- 4) Informowania organu właściwego dla kontroli gospodarki wodnej o wszelkich planowanych zmianach w sposobie korzystania ze studni, a w szczególności zamiaru ich likwidacji.
- 5) Ponoszenia całkowitej odpowiedzialności prawnej i materialnej na rzecz osób trzecich w przypadku niewłaściwej eksploatacji urządzeń poboru wód.
- 6) W terminie 60 dni od daty wykonania studni właściciel zobowiązany jest do zgłoszenia wykonania przedmiotowego urządzenia Wodom Polskim, celem umieszczenia go w systemie informacyjnego zarządzania wodami.

U z a s a d n i e n i e

Pismem z dnia 5 października 2023 r. (data wpływu – 9 października 2023 r.) Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Wodociągi Ustka (ul. Ogrodowa 14, 76-270 Ustka) zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych – urządzeń służących do ujmowania wód podziemnych, studni SW- 8 i SW-9 na ujęciu „Rybacka” W Ustce.

Z uwagi na braki formalne wniosku pismem z dnia 8 listopada 2023r. wezwano Wnioskodawcę do przedłożenia oryginału wraz z klauzulą ostateczności lub poświadczoną za zgodność zapisami art. 76 a § 2 K.p.a. kserokopii decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wypisów z rejestru gruntów lub uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych. Powyższe braki Wnioskodawca uzupełnił w dniu 1 grudnia 2023r.

Po otrzymaniu wniosku przeprowadzono postępowanie administracyjne. Działając zgodnie z art. 401 ust. 4 ustawy Prawo wodne w nawiązaniu do art. 61 k.p.a., poinformowano strony postępowania zawiadomieniem z dnia 1 grudnia 2023 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 400 ust.7 Prawa wodnego informacja o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie została umieszczona na tablicy ogłoszeń Nadzoru Wodnego PGW WP w Słupsku i Urzędzie Miejskiego w Ustce oraz podana do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Pismem z dnia 10 stycznia 2024 r., w trybie art. 10 k.p.a., poinformowano strony o zakończeniu zbierania materiału dowodowego oraz o możliwości zapoznania się z materiałami i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań w ciągu 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Żadne uwagi i wnioski w przedmiocie sprawy nie wpłynęły.

Analizując zebrany w sprawie materiał dowodowy tut. organ ustalił, co następuje:

Wnioskodawca „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o. (ul. E. Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk) planuje wykonanie rozbudowy ujęcia „Rybacka” zlokalizowanego na działce nr 384/4 i 384/5 obręb Ustka. Ujęcie składa się z 8 studni: 1, 2a, 2b, 3a, 4, 5a, 6 i 7. Głowica studni SW- 8 i SW-9 zabudowane będą obudową naziemną typu Lange, ocieplanej z systemem ogrzewania w okresie zimowym, w wersji kompletnej. Podstawa obudowy

wykonana będzie z konstrukcji stalowej, obudowanej szczelną powłoką z laminatu polietrowo – szklanego w całości wypełnioną pianką poliuretanową stanowiącą ocieplenie podstawy. Obudowy studni wyposażone będą w kominek wentylacyjny o konstrukcji uniemożliwiającej przedostanie się do wnętrza obudowy wody deszczowej oraz opadów. W obudowie osadzone będą głowica studni z orurowaniem \varnothing 100 mm, wodomierz prosty \varnothing 100 (montowany w pozycji pionowej), manometr 0-1,6 MPa, skrzynka elektryczna, zawór czerpalny, rura \varnothing 32 mm, do pomiaru poziomu wody z gwizdawką oraz rura \varnothing 32 mm do wprowadzania sondy hydrostatycznej, przepustnica zwrotna bezkołnierzowa oraz czujnik Cluwo. W studniach zostaną wykorzystane pompy głębinowe o wydajności w zakresie: SW-8 o wydajności $Q=80\text{m}^3$ i wysokości podnoszenia słupa wody $H=48,43$ m, zawieszanej na głębokości ok. 30 m p.p.t. i w SW-9 o wydajności $Q=18\text{m}^3$ i wysokości podnoszenia słupa wody $H=42$ m, zawieszanej na głębokości ok. 30 m p.p.t.

W myśl art. 16 pkt. 65 d ustawy Prawo wodne obiekty służące do ujmowania wód podziemnych traktować należy, jako urządzenia wodne służące kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich na wykonanie, których wymagane jest pozwolenie wodnoprawne zgodnie z art. 389 pkt 6 ww. ustawy. Wobec powyższego niniejszą decyzją udzielono pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przedmiotowych studni.

Decyzją z dnia 2 czerwca 2023r., znak: DROŚ-G.7430.1.5.2023, Marszałek Województwa Pomorskiego zatwierdził „Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych „Rybacka” w Ustce z utworów mioceńskich i kredowych w związku z wykonaniem studni SW-8 i SW-9 i ustaleniem nowych zasobów eksploatacyjnych” oraz uchylił decyzję Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koszalinie nr AB-VIII-731/19/67/69 z dnia 01.03.1969r. zatwierdzającą zasoby eksploatacyjne ujęcia „Rybacka” w wysokości $Q=224,0\text{m}^3/\text{h}$ przy $s=6,0-21,1$ m (z utworów mioceńskich) oraz $Q=80,0\text{m}^3/\text{h}$ przy $s=8,15\text{m}$ (z utworów kredowych). Ww. dodatkiem do dokumentacji ustalił zasoby eksploatacyjne dla otworów SW-8 i SW-9 oraz nowe zasoby eksploatacyjne wód podziemnych ujęcia „Rybacka” dla otworów nr SW-8 w wysokości - $Q_{\text{eksp.}} = 80,0\text{m}^3/\text{h}$ przy depresji $s = 17,2$ m i zasięgu leja depresji $R = 478,0$ m oraz dla studni nr SW-9 w wysokości - $Q_{\text{eksp.}} = 15,0\text{m}^3/\text{h}$ przy depresji $s = 16,68$ m i zasięgu leja depresji $R = 277,2$ m.

Obszar przedsięwzięcia należy do regionu wodnego Dolnej Wisły, zlewnia jednolitych części wód powierzchniowych RW20001147297 Słupia od Kamieńca do Otocznicy oraz jednolitej części wód podziemnych PLGW 200011 (JCWPd - 11). Zgodnie z informacjami zawartymi w operacie wodnoprawnym, przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują formy ochrony przyrody.

Wykonanie urządzeń wodnych nie będzie również naruszało zapisów decyzji Burmistrz Miasta Ustka o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia z dnia 30 grudnia 2020r., znak: IKiOŚ.6220.3.12.2020.AM.

Decyzjami nr 199/10 z dnia 19 lipca 2010r., znak: ŚR-II.6223-32/10 oraz nr 614/2017 z dnia 13 grudnia 2017, znak: ŚR-II.6340.2.2017 Starosta Słupski ustanowił strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody podziemnej nr 1, 2a, 3a i 3b, 7, 4, 6 i 5a. Z uwagi na wykonanie nowych studni, po zgłoszeniu faktu ich wykonania, Tut. Organ wszczęło postępowanie administracyjne w sprawie ustanowienia strefy ochrony bezpośredniej z uwzględnieniem nowopowstałych studni.

Wykonanie urządzeń wodnych nie będzie sprzeczne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLI/357/2013 Rady Miasta Ustka z dnia 30 grudnia 2013 r. dla obszaru *Wczasowa i okolice w Ustce*.

Do przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego ustalono, że zakres planowanych działań nie będzie naruszać ustaleń dokumentów oraz wymagań, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 1-8 Prawa wodnego oraz że wykonanie uprawnień określonych w niniejszej decyzji nie będzie miało negatywnego wpływu na ochronę zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków i nie spowoduje ujemnych skutków na gruntach innych niż zainteresowanych właścicieli. Nie występują również przesłanki do odmowy udzielenia pozwolenia, wymienione w art. 399 ustawy Prawo wodne.

W przedmiotowej decyzji nie ustalono okresu na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne. Artykuł 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne stanowi bowiem: „*obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych....*”.

Przed przystąpieniem do poboru wód podziemnych projektowanymi urządzeniami Wnioskodawca zobowiązany będzie uzyskać nowe pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych zgodnie z zapisami art. 389 pkt 1 ustawy Prawo wodne.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku.

Pouczenie

- Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia – art. 393 ust. 4 i 5 Prawa wodnego*
- W przypadku niedotrzymania warunków niniejszej decyzji pozwolenie może zostać ograniczone lub cofnięte bez odszkodowania.*
- Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli:*
 - upłynął okres, na który było wydane;*
 - zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu,*
 - zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonywanie tych urządzeń stało się ostateczne - art. 414 Prawa wodnego.*
- Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.*
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*
- W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.*
- Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania*

Dnia 8 sierpnia 2023 r. zgodnie z zapisami art. 398 ust. 1 i 3 ustawy Prawo wodne uiszczono opłatę w wysokości 250 zł. za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr rachunku: 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020.



Otrzymują:

- Wodociągi Ustka Sp z o.o. (ul. Ogrodowa 14, 76-270 Ustka)
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku (ul. Ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk)
- Miasto Ustka (ul. Ks. Kardynała Wyszyńskiego 3, 76-270 Ustka)
- PGW WP Zarząd Zlewni w Gdańsku - A/a ZUZ.

Do wiadomości:

- Nadzór Wodny w Słupsku (ul. Nullo 6, 76-200 Słupsk)
- Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Gdańsku (Trakt Świętego Wojciecha 293d, 80-001 Gdańsk)
- PGW WP ZZ w Gdańsku - ZUO a/a
- PGW WP ZZ w Gdańsku - ZZI a/a